



Nuova scuola elementare, progetto da 10 milioni di euro

Mezzocorona

Publicato il bando di gara per l'aggiudicazione dei lavori che dovranno concludersi entro il 2026. La scuola verrà demolita e ricostruita con materiali sostenibili, il Comune ci metterà 262mila euro

di **Mariano Marinolli**

MEZZOCORONA Ieri Invitalia, l'Agenzia nazionale per lo sviluppo di proprietà del ministero dell'Economia, ha pubblicato il bando di gara per l'aggiudicazione di accordi quadro per i lavori di tutte le scuole. Tra queste c'è la nuova scuola elementare di Mezzocorona, finanziata quasi interamente con i fondi del Pnrr. Come già noto, la scuola sarà demolita completamente e ricostruita sullo stesso sedime. Accelerare la costruzione di nuove scuole mediante la sostituzione dei vecchi edifici è l'obiettivo della procedura di gara per l'aggiudicazione di quasi 800 milioni di euro stanziati dal ministero dell'Istruzione e del merito. Il termine per la presentazione delle offerte scadrà il 21 giugno e la procedura di gara consentirà a Invitalia di affidare l'esecuzione dei lavori per la progressiva sostituzione di una parte del patrimonio edilizio scolastico nazionale. Dopo tale data e la successiva approvazione del progetto esecutivo con verbale di verifica e



Il rendering

Il progetto avrà un costo totale di 10.306.387,23 euro. Sarà un manufatto a due livelli che si innesta nel terreno, individuando un basamento caratterizzato da una superficie in calcestruzzo a vista su cui appoggiare i livelli superiori realizzati in legno: una costruzione semplice che lavora per gravità con l'alleggerimento degli elementi verso l'alto. «I materiali scelti - assicurano i progettisti - sono sostenibili dalla produzione allo smaltimento e utilizzati in senso pedagogico nel comunicare il loro ruolo nella costruzione. Tutto dovrebbe apparire per ciò che è, sia all'interno che all'esterno dell'edificio scolastico».

validazione, entro il 20 settembre saranno aggiudicati i lavori che dovranno essere avviati prima del 31 marzo 2024 e conclusi non dopo il 31 marzo 2026. Infine, entro il 30 giugno 2026, dovrà essere rilasciato il certificato di collaudo. Essendo lavori eseguiti con finanziamenti europei, non sarà concessa alcuna deroga sui tempi stabiliti dall'Unione europea e la procedura d'appalto per tutte le scuole ammesse a finanziamento sarà gestita da Invitalia per conto del ministero. Per la scuola di Mezzocorona, il quadro economico calcolato sul progetto di fattibilità prevede un costo totale di 10.306.387,23 euro di cui 8.020.000 euro per i lavori e 2.286.387,23 euro per spese tecniche, amministrative, oneri fiscali e previdenziali. Il piano

finanziario è suddiviso tra 7.539.872,30 euro che arriveranno dal Pnrr, 753.987,23 euro dal Fondo 2023 per l'avvio di opere indifferenti, 1.750.000 euro dal contributo sulla trasformazione degli edifici scolastici e il resto, appena 262.527,70 euro, sarà coperto con la somma già messa a bilancio dal Comune di Mezzocorona.

Il progetto, con bando di gara del ministero, era stato affidato al raggruppamento temporaneo di professionisti costituito dalla Sinergo spa di Martellago, in provincia di Venezia, e dallo studio associato Amaa di Venezia. L'illustrazione del progetto è avvenuta nell'ultima seduta del Consiglio comunale, nella quale è stato presentato così: «Un manufatto a due livelli che si innesta nel terreno, individuando un basamento caratterizzato da una superficie in calcestruzzo a vista (pietra artificiale) su cui appoggiare i livelli superiori realizzati in legno: una costruzione semplice che lavora per gravità con l'alleggerimento degli elementi verso l'alto. I materiali scelti sono sostenibili dalla produzione allo smaltimento e utilizzati in senso pedagogico nel comunicare il loro ruolo nella costruzione. Tutto dovrebbe apparire per ciò che è, sia all'interno che all'esterno dell'edificio scolastico». Ieri, dopo la pubblicazione del bando di gara, il sindaco Mattia Hauser ha commentato: «Noi siamo pronti per andare avanti con quest'opera. Aspettiamo solo che il ministero proceda con quanto ha stabilito». Non solo per Mezzocorona, bensì per tutta l'Italia si tratta di una novità assoluta: un'opera che nel passato richiedeva almeno sei o sette anni per essere realizzata, adesso potrà essere ultimata in soli tre anni.